

Výtisk číslo:  
Počet listů :

1  
89

# **ZNALECKÝ POSUDEK**

**Ing. Lubomír K L E M E N T**

znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady lesních  
pozemků, lesních porostů, škody na lesních porostech



**ZNALECKÝ POSUDEK**

č. 511-03/2019

o ceně pozemku a trvalých lesních porostů na nich rostoucích

***v okrese Česká Lípa,***

***k.ú. Hamr na Jezeře.***

#### 4.1.6. Cena výsledná (úřední)

Na základě podkladů oceňují parcely č. 183/5 a 555/1 dle KN v k.ú. **Hamr na Jezeře** v obci Hamr na Jezeře takto:

Katastrální území	Vlastník	Parcelní číslo	LV	Výměra m2	Cena pozemku za m 2 (Kč)	Cena pozemků (Kč)	CENA CELKEM ÚŘEDNÍ (Kč)
Hamr na Jezeře	VLS ČR, s.p.	183/5	3	453	10,00	4 530,00	4 530,00
		555/1		2515	16,00	40 240,00	40 240,00
Celkem						44 770,00	44 770,00
Zaokrouhleno:						44 770,00	44 770,00

Celková cena úřední pozemků v k.ú. Hamr na Jezeře:

. . . . .

44 770,00 Kč

Slovy: čtyřicetčtyřitisícsemsetšedesátkorunčeských

#### 4.2.6. Cena (výsledná) tržní

Na základě podkladů oceňují parcely č. 183/5 a 555/1 dle KN v k.ú. **Hamr na Jezeře** v obci Hamr na Jezeře takto:

Katastrální území	Vlastník	Parcelní číslo	LV	Výměra m2	Cena pozemku tržní za m2 ( Kč )	Cena pozemků tržní (Kč)	CENA CELKEM tržní ( Kč )
Hamr na Jezeře	VLS ČR, s.p.	183/5	3	453	25,00	11 325,00	11 325,00
		555/1		2515	50,00	125 750,00	125 750,00
Celkem						137 075,00	137 075,00
Zaokrouhleno:						137 080,00	137 080,00

Celková cena tržní pozemků v k.ú. Hamr na Jezeře:

. . . . .

137 075,00 Kč

**Zaokrouhleno**

137 080,00 Kč

Slovy: *stotřicet sedm tisíc osmdesát korun českých*

## ZNALECKÁ DOLOŽKA


Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Ostravě, čj. Spr. 3376/94 ze dne 25.10.1994 pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady pozemků (mimo pozemky stavební) a trvalých porostů.

Znalečné účtuji podle přiložené likvidace.

Tento posudek je vypracován ve třech vyhotoveních, z toho dva obdrží zadavatel a jedno zůstává založeno u znalce.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 511-03/2019 znaleckého deníku.

Tento posudek obsahuje počet stran 89, včetně znalecké doložky.



Ing. Lubomír Klement  
Blahoslavova 849/6  
751 31 Lipník nad Bečvou

