

Vaše č.j.:
Naše č.j.: VLS-019657/2025/1900
Sp. zn.:
Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:
Datum: 01. 09. 2025



Věc: Rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane 

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“), ze dne 16. 08. 2025, ve které žádáte o informace týkající odkupu pozemku p. č. 440/3 v k. ú. Hamr na Jezeře (dále jen „pozemek“) a o informace s tím související (dále jen „žádost o informace“), Vám státní podnik Vojenské lesy a statky ČR s.p. (dále jen „VLS“) zasílá následující rozhodnutí.

ROZHODNUTÍ

dle § 15 odst. 1 zákona, přičemž VLS jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona rozhodly o žádosti o informace  (dále jen „žadatel“), podané v souladu se zákonem,

takto:

- I. Žádost o informace se v souladu s § 15 odst. 1 **částečně odmítá**, a to v části bodů 1/, 2/ a 3/ žádosti o informace, a to z důvodu dle § 11 odst. 2 písm. a) zákona, protože jde o informaci vzniklou bez použití veřejných prostředků, která byla předána osobou, již takovouto povinnost zákon neukládá.
- II. Žádosti o informace se dále v souladu s § 15 odst. 1 zákona **částečně vyhovuje a poskytují se informace** požadované v části 3/ a 4/ žádosti o informace.

Odůvodnění:

Povinný subjekt obdržel žádost o informace, kterou žadatel formuloval takto:

„Žádám tímto dle zákona č. 106/1999 Sb. o poskytnutí následujících informací.

1/ Žádost  o odkup pozemku p. č. 440/3 v k. ú. Hamr na Jezeře včetně případných následných doplnění žádosti či jiných podkladů doručených v dané věci žadatelem a doručeníka této žádosti stažená z prostředí datové schránky.

2/ Žádost , o odkup pozemku p. č. 440/3 v k. ú. Hamr na Jezeře včetně případných následných doplnění žádosti či jiných podkladů doručených v dané věci žadatelem a doručeníka této žádosti stažená z prostředí datové schránky.

3/ Veškeré jiné žádosti o odkup pozemku p. č. 440/3 v k. ú. Hamr na Jezeře včetně případných následných doplnění žádosti či jiných podkladů doručených v dané věci žadatelem a doručeníky takových žádostí stažené z prostředí datové schránky.

4/ Na webových stránkách VLS se ohledně prodeje nepotřebného nemovitého majetku píše:

"Výjimkou jsou převody v rámci státního vlastnictví, nebo přímé prodeje nemovitých věcí při splnění požadavků daných zákonem či vnitřními předpisy VLS – tyto nemovité věci se formou výběrového řízení nenabízí."

Žádám tedy o poskytnutí úplného znění všech souvisejících zmíněných vnitřních předpisů. Věřím, že bude chápáno, že "vnitřní" zde neznamená utajené před veřejností. Veřejnost má v demokratickém právním státě plné právo požadovat úplnou transparentnost v rámci nakládání s majetkem ČR. V opačném případě by měl volný průchod protekcionismus a nepochybně by rostl i korupční potenciál při nakládání s majetkem státu v případě "utajovaných pravidel" pro prodeje bez výběrových řízení.

5/ Jaké "požadavky dané zákonem" se zde myslí a z jakého zákona takové požadavky plynou?

Jsou tyto požadavky dané zákonem pro úplnost obsaženy i ve zmíněných vnitřních předpisech VLS? "

Povinný subjekt provedl posouzení žádosti o informace a dle textu žádosti o informace, ve které se v bodech 1/ až 3/ žádosti o informace uvádí požadavek na žádosti o odkup pozemku, zjistil, bez vztahu ke skutečnosti, zda takové žádosti obdržel či neobdržel, že se jedná o informace, které vznikly bez použití veřejných prostředků. Zároveň takové by informace byly předány osobou, které zákon povinnost poskytnutí takové informace neukládá, a s poskytnutím takové informace nebyl dán souhlas. Na základě tohoto posouzení rozhodl povinný subjekt tak, jak je uvedeno v části I. výroku tohoto rozhodnutí.

V žádosti o informace dále žadatel v bodě 4/ uvádí požadavek na poskytnutí vnitřních předpisů souvisejících s prodejem nemovitého majetku. Směrnice pro nakládání s nepotřebným majetkem státu, s nímž má právo hospodařit VLS ČR s.p., č.j. VLS-IMS-S-2025-225-1900, je zaslána jako příloha tohoto rozhodnutí. V bodě 5/ žádosti o informace požaduje žadatel informace týkající se požadavků vyplývajících ze zákonů za účelem nakládání s nemovitým majetkem. K této části žádosti o informace je možné sdělit, že se jedná o obecné požadavky stanovené v právním řádu ČR, zejména pak v zákoně č. 89/2012 Sb., občanském zákoníku, v zákoně č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a dalších souvisejících předpisech. Vnitřní předpisy VLS jsou zpracovány v souladu s uvedenými zákony, přičemž například podmínka způsobilosti k právním úkonům je natolik obecnou právní podmínkou k uzavírání právních vztahů, že není explicitně obsažena ve vnitřních předpisech VLS. Ohledně dalších podmínek je možné žadatele odkázat na text poskytnutého vnitřního předpisu VLS

Poučení:

Proti rozhodnutí povinného subjektu o odmítnutí žádosti o poskytnutí informace je možné podle § 16 odst. 1 zákona ve spojení s § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání. Odvolání se podává u povinného subjektu do 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. O odvolání rozhoduje dle § 20 odst. 5 zákona nadřízený orgán, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů.

S pozdravem



Přílohy: dle textu