

Vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku k úplatnému postoupení pohledávek č.j. VLS-034465/2022/1900

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČO: 00000205 (dále jen „vyhlašovatel“), zastoupený ředitelem Ing. Romanem Vohradským

v souladu s ustanovením § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje obsah podmínek soutěže na prodej souboru pohledávek (dále jen „soutěž“)

1. Předmět plnění

Předmětem plnění je úplatné postoupení souboru 21 pohledávek v celkové výši **374 057,28 Kč**.

Seznam pohledávek k prodeji:

Divize Hořovice:

Dlužník: **Milan Velvarský**, Zaječov 27, PSČ 267 23

IČO/Dat. nar.: 29. 11. 1972

Splatnost nejstarší části: 22. října 2020

Charakter pohledávky: náhrada škody vzniklá krádeží, přiznána rozsudkem Okresního soudu v Berouně sp.zn.: 2 T 98/2020-115 ze dne 22. 10. 2020

Jistina: 13 116 Kč

Právní stav: na upomínky dlužník nereagoval, pohledávka byla předána právní službou k exekučnímu vymáhání nejdříve JUDr. Maisnerové, následně předáno Exekutorskému úřadu JUDr. Usnula. Dosud nebyla žádná částka vymožena, dlužník má více exekucí.

Divize Horní Planá:

Dlužník: **Dominik Kunkela**, Střítež 37, 382 41 Kaplice

IČO/Dat. nar.: 03719154/9. 1. 1998

Splatnost nejstarší části: 12. 12. 2017

Charakter pohledávky: smluvní pokuta

Jistina: 4 000 Kč

Právní stav: vydán platební rozkaz OS CK 9 C 129/2018 ze dne 26. 4. 2018. Exekuce vedena EÚ CB pod čj. 8 EX 903/18 ze dne 12. 9. 2018. Na exekuci nebylo dosud ničeho vymoženo. Na povinného bylo dne 8. 1. 2019 zahájeno insolvenční řízení, a to rozhodnutím KS CB 46 INS 6667/2019. Pohledávka přihlášena ve výši 8.599,45 Kč, a nebyla dlužníkem popřena. Míra uspokojení pohledávky činí 0,63%. Insolvenční řízení bylo usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích čj. KSCB 46 INS 6667/2019 – B – 38 ze dne 10. 03. 2021 zastaveno pro neplnění povinností úpadce. Nadále tedy bude pokračovat exekuční výkon (EÚ ČB JUDr. Milan Bronec pod sp. zn. 8EX 903/18 ze dne 12. 9. 2018.)

Dlužník: **Milan Kollarik**, Žižkovo nám. 3/3, Tábor

IČO/Dat. nar.: 1. 4. 1979

Splatnost nejstarší části: 2. 7. 2017

Charakter pohledávky: náhrada škody způsobená trestným činem

Jistina: 20 000 Kč

Právní stav: trestní řízení bylo Okresním soudem v Prachaticích usnesením čj. 1 TZ 176/2018 – 264 ze dne 28. 11. 2018 pro neúčelnost zastaveno. Poškozený VLS ČR s. p. uplatnil nárok na náhradu škody v občanskoprávním řízení.

Dlužník: Petr Krolmus

IČO/Dat. nar.: 03712656/1. 10. 1990

Splatnost nejstarší části: 18. 1. 2019

Charakter pohledávky: neuhrazená faktura za ubytování

Jistina: 25 140 Kč

Právní stav: vymáhání pohledávky z titulu nezaplacení části úhrady za ubytování osob dle objednávky žalovaného v RZ Olšina. Pod č.j. 18 C 106/2020-18 vydal dne 3. 8. 2020 Okresní soud v Jindřichově Hradci platební rozkaz, jímž žalobě zcela vyhověl. Platební rozkaz nabyl právní moci dne 25. 5. 2021. Podán návrh na výkon rozhodnutí EÚ České Budějovice – JUDr. Milan Bronec. Exekuce je vedena pod sp. zn. 008 EX 48/22 ze dne 10. 2. 2022. Dosud nebylo ničeho vymoženo.

Dlužník: Jiří Kytka, Kánišova 205, 391 01 Sezimovo Ústí

IČO/Dat. nar.: 15. 8. 1977

Splatnost nejstarší části: 31. 7. 2020

Charakter pohledávky: neuhrazená faktura za ubytování

Jistina: 6 090 Kč

Právní stav: jedná se o vymáhání pohledávky z titulu nezaplacení úhrady za ubytování osob dle objednávky dlužníka. Dlužníku zaslána výzva ke splnění povinnosti podle § 142a o.s.ř. na kterou dlužník nereagoval. Dne 27. 4. 2022 vydal Okresní soud v Táboře rozsudek pod č.j. 13 C 210/2021 – 28, jímž bylo žalovanému uloženo zaplatit na jistinu 6.090 Kč s úrokem z prodlení ve výši 8,25 % ročně od 1. 8. 2020 do zaplacení a na nákladech řízení částku 6 625 Kč. Rozsudek nabyl právní moci dne 2. 6. 2022. Dobrovolně nebylo ničeho zapláceno a exekuční návrh dosud nepodán.

Dlužník: BOHEMIA FOREST SERVICE s.r.o., Krajinská 33/5, 370 01 České Budějovice

IČO/Dat. nar.: 4952146

Splatnost nejstarší části: 12. 12. 2020

Charakter pohledávky: neuhrazená část faktury za dříví

Jistina: 11 020,68 Kč

Právní stav: z původní pohledávky ve výši 98 140,68 Kč nebylo uhrazeno 11 020,68 Kč. Na tuto částku byla podána žaloba a dne 17. 1. 2022 vydal Okresní soud v Českých Budějovicích pod č.j. 30 C 24/2022-6 platební rozkaz, jímž žalobě vyhověl v celém rozsahu a přiznal též příslušenství a náklady řízení. Platební rozkaz nabyl právní moci dne 2. 2. 2022 a na pohledávku nebylo dosud ničeho uhrazeno. Bude podán exekuční návrh.

Dlužník: Resonanční pila, a.s., v likvidaci

IČO/Dat. nar.: 46505113

Splatnost nejstarší části: 13. 7. 2020

Charakter pohledávky: neuhrazená faktura za dříví, úroky z prodlení

Jistina: 46 000 Kč

+ 6.477,60 Kč dosud vyčíslené úroky z prodlení

Právní stav: pohledávka ve výši jistiny 70.000 Kč a 10.783 Kč na úroku z prodlení byla uplatněna do likvidace firmy. Na mimořádné valné hromadě společnosti dne 16. 3. 2022 byl schválen záměr prodeje areálu firmy v Chlumci nad Cidlinou za minimální cenu 84 000 000 Kč.

Divize Karlovy Vary:

Dlužník: HART s.r.o.

IČO/Dat. nar.: 7737912

Splatnost nejstarší části: 18. 1. 2022

Charakter pohledávky: z nájemného

Jistina: 6 759,20 Kč

Právní stav: úroky z prodlení dle nájemní smlouvy č. 2019-0544 (pozn.: 100% vlastník společnosti Martin Hart je v insolvenční – oddlužení; vedeno Krajským soudem v Plzni pod č.j. KSPL 20 INS 19706/2018)

Dlužník: Peter Kroka, Robert Horváth

IČO/Dat. nar.: 14. 7. 1973/28. 10. 1981

Splatnost nejstarší části: 6. 8. 2018

Charakter pohledávky: z trestné činnosti

Jistina: 28 600 Kč

Právní stav: Krádež strojů 15. - 16. 10. 2016. Rozsudek Okr. soudu v K. Varech ze dne 6. 8. 2018 č.j. 3 T 126/2017-807. Doložka právní moci a vyk. soudem vyznačena dne 13. 9. 2021. Dne 22. 6. 2021 zasláno vyjádření probačnímu úředníkovi PMS Cheb Petera Kroka (na žádost probačního úředníka, ve které uvedl, že jmenovaný je ve výkonu trestu odnětí svobody v délce 57 měsíců ve Věznici Kynšperk n/Ohří; na vyjádření už probační úředník nereagoval). O Robertu Horváthovi nejsou k dispozici žádné informace.

Dlužník: Jan Prokop, Adam Chromek

IČO/Dat. nar.: 12. 10. 2003/3. 3. 1993

Splatnost nejstarší části: 22. 8. 2019

Charakter pohledávky: z trestné činnosti

Jistina: 2 484 Kč

Právní stav: Rozbitá skleněná výplň okna při vniknutí do domu v Bražci dne 19. 2. 2019. Rozsudek Okr. soudu v K. Varech ze dne 22. 8. 2019 č.j. 4 TM 4/2019-132 ve spojení s Rozsudkem Krajského soudu v Plzni ze dne 21. 11. 2019 č.j. 7 Tmo 30/2019-154. Nezletilý Chromek uhradil polovinu škody dne 16. 9. 2019.

Dlužník: Pavel Kdýr, Martin Potůček

IČO/Dat. nar.: 15. 7. 1986/30. 4. 1979

Splatnost nejstarší části: 28. 6. 2017

Charakter pohledávky: z trestné činnosti

Jistina: 20 086 Kč

Právní stav: Krádež dříví březem - červen 2015. Rozsudek Okr. soudu v Chomutově ze dne 28. 6. 2017 č.j. 29 T 158/2015-221. Doložka právní moci a vyk. soudem vyznačena dne 8. 12. 2017. Sdělení o výši škody Okresnímu soudu v Chomutově dne 19. 8. 2020. Odsouzený Kdýr uhradil polovinu škody dne 4. 6. 2018 (proti M. Potůčkovi vedené insol. řízení pod č.j. KSUL 71 INS 20248/2015, bylo zastaveno).

Dlužník: Julius Farkaš, Josef Farkaš

IČO/Dat. nar.: 15. 12. 1969/23. 7. 1969

Splatnost nejstarší části: 2. 1. 2014

Charakter pohledávky: z trestné činnosti

Jistina: 6 920 Kč

Právní stav: Krádež dříví říjen-listopad 2013. Rozsudek Okr. soudu v Chomutově ze dne 26. 11. 2014 č.j. 6T 98/2013-143 (odsouzený Josef Farkaš). Doložka pr. moci a vyk. soudem vyznačena dne 8. 12. 2017 a Trestní příkaz Okr. soudu v Chomutově ze dne 2. 1.

2014 č.j. 6T 98/2013-111 (odsouzený Julius Farkaš). Doložka pr. moci a vyk. soudem vyznačena dne 8. 12. 2017; původně částka 7 249 Kč - 329 Kč (část dřeva vrácena).

Dlužník: Julius Farkaš, Josef Farkaš

IČO/Dat. nar.: 15. 12. 1969/23. 7. 1969

Splatnost nejstarší části: 18. 3. 2014

Charakter pohledávky: z trestné činnosti

Jistina: 3 268 Kč

Právní stav: Krádež dříví prosinec 2013. Trestní příkaz Okr. soudu v K. Varech z 25. 3. 2014 č.j. 2T 38/2014 (doložka pr. moci a vyk. není) ve vztahu k odsouzenému Josefu Farkašovi viz výrok ve shora uvedeném Rozsudku Okr. soudu v Chomutově ze dne 26. 11. 2014 č.j. 6 T 98/2013-143. Julius Farkaš uhradil dne 9. 11. 2015 3 500 Kč z 6 768 Kč.

Divize Plumlov:

Dlužník: P.P.H.U. „Conex“ Lukasz Cwajna, Przyborów 369, 34 340 Jeleśnia, Polsko

IČO/Dat. nar.: 5532561575

Splatnost nejstarší části: 11. 8. 2021

Charakter pohledávky: elektronická aukce dříví – fa. č. 2160901, 2161118

Jistina: 34 762,80 Kč

Právní stav: Pohledávka byla vymáhána fy. B4B INKASSO s.r.o., inkaso pohledávek, Kollárova 1653/2b, Havířov. Dlužník nemá zájem o smírně vyřešení svého závazku, vydobytí pohledávky by bylo možné pouze podáním žaloby u příslušného soudu v Polsku.

Dlužník: STAŃCZAK SP. z o.o., Karola Bohdanowicza 17/37, 02 127 Warszawa, Polsko

IČO: 0000647237

Splatnost nejstarší části: 30. 8. 2021

Charakter pohledávky: smluvní pokuta za zmařenou elektronickou aukci dříví č. 221307287

Jistina: 10 000 Kč

Právní stav: Dlužník má sídlo mimo území ČR a místně příslušným soudem k řešení tohoto přeshraničního sporu by zde byl obecný soud dlužníka v Polsku. Další vymáhání se jeví jako nevhodné a faktická dobytost nejistá. Pohledávka dosahuje relativně bagatelní výše, přičemž náklady soudního řízení by zde spočívaly zejména v nákladech na zajištění polského advokáta, když mj. veškerá podání by musela být vyhotovena v polském jazyce a eventuální náklady exekuce na majetek dlužníka na území Polska.

Divize Lipník nad Bečvou:

Dlužník: Marie Činčurová, nar. 17. 2. 1953, bytem Heroltovice 1526, 783 01 Město Libavá

Splatnost nejstarší části: 31. 7. 2016

Charakter pohledávky: pohledávka z nájmu bytu – nedoplatek za dodávky tepla a TUV za kalendářní rok 2015

Jistina: 11 676 Kč

Právní stav: Pohledávka byla nejprve vymáhána mimosoudně, avšak bezvýsledně. Poté bylo k jejímu vymožení zahájeno soudní řízení u Okresního soudu v Přerově. Dlužnice se v tomto řízení procesně bránila, když namítala, že vyúčtování je zatíženo vadami týkajícími se nesprávné metodiky vyúčtování tepla a TUV. Po projednání těchto námitek s odpovědným zaměstnancem VLS bylo uzavřeno, že námitky dlužnice jsou dílčím způsobem důvodné. V reakci na to pak bylo ve věci usnesením řízení zastaveno pro zpětvzetí žaloby. Pohledávka dosahuje relativně bagatelní výše, vyúčtování, které je jejím

titulem, obsahuje po věcné stránce vady. Další vymáhání pohledávky se jeví jako nejisté a neehospodárné.

Dlužník: **Karel Káňa**, nar. 12. 2. 1979, bytem Slavkov 1222, 751 31 Kozlov

Splatnost nejstarší části: 1. 12. 2014

Charakter pohledávky: pohledávka z nájmu bytu – nedoplatek za nájemné a zálohy na služby za roky 2014 a 2015

Jistina: 16 881 Kč

Právní stav: Pohledávka byla přiznána rozsudkem Okresního soudu v Olomouci č. j. 27 C 11/2016-35 ze dne 21. 3. 2016. Poté bylo k jejímu vymožení zahájeno exekuční řízení č. j. 185 EX 1124/16. Exekutorským úřadem se však doposud nepodařilo na pohledávku vymoci ničeho. Podle sdělení exekutora dlužník nevlastní žádný postižitelný majetek, dle centrální evidence exekucí je na dlužníka vedeno dalších 20 exekučních řízení, na které doposud také nebylo ničeho vymoženo, dlužník je veden v evidenci uchazečů ÚP. Exekuce bezvysledně trvá již více než 5 let. Eventualita možného vymožení byť i jen části pohledávky je s ohledem na výše uvedené skutečnosti značně nepravděpodobná, a to i v delším časovém horizontu.

Dlužník: **Karel Káňa**, nar. 12. 2. 1979, bytem Slavkov 1222, 751 31 Kozlov

Splatnost nejstarší části: 4. 8. 2015

Charakter pohledávky: pohledávka z nájmu bytu – nedoplatek za nájemné a zálohy na služby za rok část roku 2015

Jistina 8 860 Kč

Právní stav: Pohledávka byla přiznána platebním rozkazem Okresního soudu v Olomouci č. j. 23 C 119/2016-27 ze dne 10. 11. 2016. Poté bylo k jejímu vymožení zahájeno exekuční řízení č. j. 164 EX 1194/17. Exekutorským úřadem se však doposud nepodařilo na pohledávku vymoci ničeho. Podle sdělení exekutora dlužník nevlastní žádný postižitelný majetek, dle centrální evidence exekucí je na dlužníka vedeno dalších 20 exekučních řízení, na které doposud také nebylo ničeho vymoženo, dlužník je veden v evidenci uchazečů ÚP. Exekuce bezvysledně trvá již více než 5 let. Eventualita možného vymožení byť i jen části pohledávky je s ohledem na výše uvedené skutečnosti značně nepravděpodobná, a to i v delším časovém horizontu.

Dlužník: **Karel Frydrych**, nar. 13. 11. 1975, bytem Kozlov 1006, 783 57 Kozlov

Splatnost nejstarší části: 31. 7. 2014

Charakter pohledávky: pohledávka z nájmu bytu – nedoplatek za nájemné a zálohy na služby za rok 2014 a rok 2015

Jistina: 48 414 Kč

Právní stav: Pohledávka byla přiznána platebním rozkazem Okresního soudu v Olomouci č. j. 19 C 380/2015-18 ze dne 12. 1. 2016. Poté bylo k jejímu vymožení zahájeno exekuční řízení č. j. 185 EX 446/16. Exekutorským úřadem se však doposud nepodařilo na pohledávku vymoci ničeho. Podle sdělení exekutora dlužník nevlastní žádný postižitelný majetek, dle centrální evidence exekucí je na dlužníka vedeno dalších 21 exekučních řízení, na které doposud také nebylo ničeho vymoženo. Exekuce bezvysledně trvá již více než 5 let. Eventualita možného vymožení byť i jen části pohledávky je s ohledem na výše uvedené skutečnosti značně nepravděpodobná, a to i v delším časovém horizontu.

Dlužník: **Karel Frydrych**, nar. 13. 11. 1975, bytem Kozlov 1006, 783 57 Kozlov

Splatnost nejstarší části: 31. 7. 2015

Charakter pohledávky: pohledávka z nájmu bytu – nedoplatek za nájemné a zálohy na služby za část roku 2015

Jistina: 31 044 Kč

Právní stav: Pohledávka byla přiznána platebním rozkazem Okresního soudu v Olomouci č. j. 23 C 105/2016-19 ze dne 21. 10. 2016. Poté bylo k jejímu vymožení zahájeno exekuční řízení č. j. 164 EX 1326/17. Exekutorským úřadem se však doposud nepodařilo na pohledávku vymoci ničeho. Podle sdělení exekutora dlužník nevlastní žádný postižitelný majetek, dle centrální evidence exekucí je na dlužníka vedeno dalších 21 exekučních řízení, na které doposud také nebylo ničeho vymoženo. Exekuce bezvysledně trvá již více než 5 let. Eventualita možného vymožení byť i jen části pohledávky je s ohledem na výše uvedené skutečnosti značně nepravděpodobná, a to i v delším časovém horizontu.

Divize ostrahy a služeb:

Dlužník: **Marián Lencsés**, bytem Sudovo Hlavno 15, 294 76 Sudovo Hlavno

IČO/Dat. nar.: 31. 5. 1997

Splatnost: 26. 7. 2018

Charakter pohledávky: bezdůvodné obohacení z důvodu nevrácení neoprávněně přijaté platby

Jistina: 12 458 Kč

Právní stav: proti dlužníku jsou vedena další exekuční řízení s lepším pořadím (celkem 7 exekučních řízení, dle data zahájení je před námi jedno exekuční řízení), v současné době je dlužník ve Vazební věznici v Ruzyni bez pracovního zařazení. Od září 2019 (zahájení exekuce) nebylo dosud ničeho nevymoženo.

2. Podmínky veřejné soutěže

a) Obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce a musí obsahovat následující údaje:

- identifikaci navrhovatele (fyzická osoba - jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, právnická osoba – název, identifikační číslo a sídlo navrhovatele), případné údaje o oprávněném zástupci navrhovatele,
- uvedení výše nabízené kupní ceny za postoupení celého souboru pohledávek,
- nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za navrhovatele,
- plná moc u navrhovatelů zastoupených na základě plné moci.

b) Místo a způsob předkládání nabídek

Písemné nabídky doručte poštou na adresu Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, nejpozději **do 31. ledna 2023 do 11 hod.** a to v řádně zalepené obálce označené textem „PRODEJ POHLEDÁVEK 2022 – neotvírat“ a adresou navrhovatele. K později doručeným nabídkám nebude vyhlášovatelem přihlíženo.

Bližší informace k jednotlivým pohledávkám je možno získat u Mgr. Romana Obersteina na tel. čísle 739220288, e-mail roman.oberstein@vls.cz.

c) Kritérium hodnocení nabídek

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je navržená výše kupní ceny. Z došlých nabídek bude vyhlášovatelem vybrána nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

d) Vyhodnocení nabídek

Nabídky budou vyhlášovatelem vyhodnoceny do 3. února 2023. Navrhovatelé budou o výsledku informováni do 7 dní po vyhodnocení nabídek.

e) Uzavření smlouvy o postoupení pohledávek

S navrhovatelem, který podal nejvyšší nabídkovou cenu, bude uzavřena písemná smlouva o postoupení souboru pohledávek nejpozději do 14 dnů od doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.

Podmínkou účinnosti smlouvy je zaplacení nabídnuté ceny za postoupení pohledávek do 5 pracovních dnů ode dne podepsání smlouvy o postoupení pohledávek oběma smluvními stranami. Úhradou se rozumí připsání peněžních prostředků na účet vyhlášovatele.

Neuhradí-li navrhovatel ve stanovené lhůtě nabídnutou kupní cenu, vyhlášovatel má právo vyzvat za stejných podmínek k uzavření smlouvy o postoupení pohledávek navrhovatele, jehož návrh byl vyhodnocen jako další v pořadí, nebo soutěž zrušit. Vyhlášovatel neručí za dobytost pohledávek.

f) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo:

- změnit obsah a podmínky soutěže a to nejpozději do 7 dnů před koncem lhůty pro podání nabídek,
- odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu,
- zrušit soutěž.

za vyhlášovatele
Ing. Roman Vohradský
ředitel VLS ČR, s.p.